

# 7. 建設

## ※統計図

(1) 構造別建築確認件数	82
(2) 用途別建築確認件数の状況（平成 28 年）	82
(3) 種類別家屋棟数及び床面積	83

## ※統計表

(1) 建築件数及び面積の推移（構造別）	84
(2) 建築件数及び面積の推移（用途別）	84
(3) 現存家屋棟数及び床面積の推移（構造・用途別）	85
(4) 現存家屋棟数及び床面積の推移（課税分家屋、課税標準額別）	86
(5) 住宅の所有関係世帯数の状況（近隣市町村別）	87
(6) 住宅所有の関係世帯、世帯人員数の状況（住宅の種類、建て方別）	87
(7) ダムの現況	87
(8) 河川の現況	88
(9) 村道の現況	90
(10) 改良済道路延長の現況	90

# 建 設

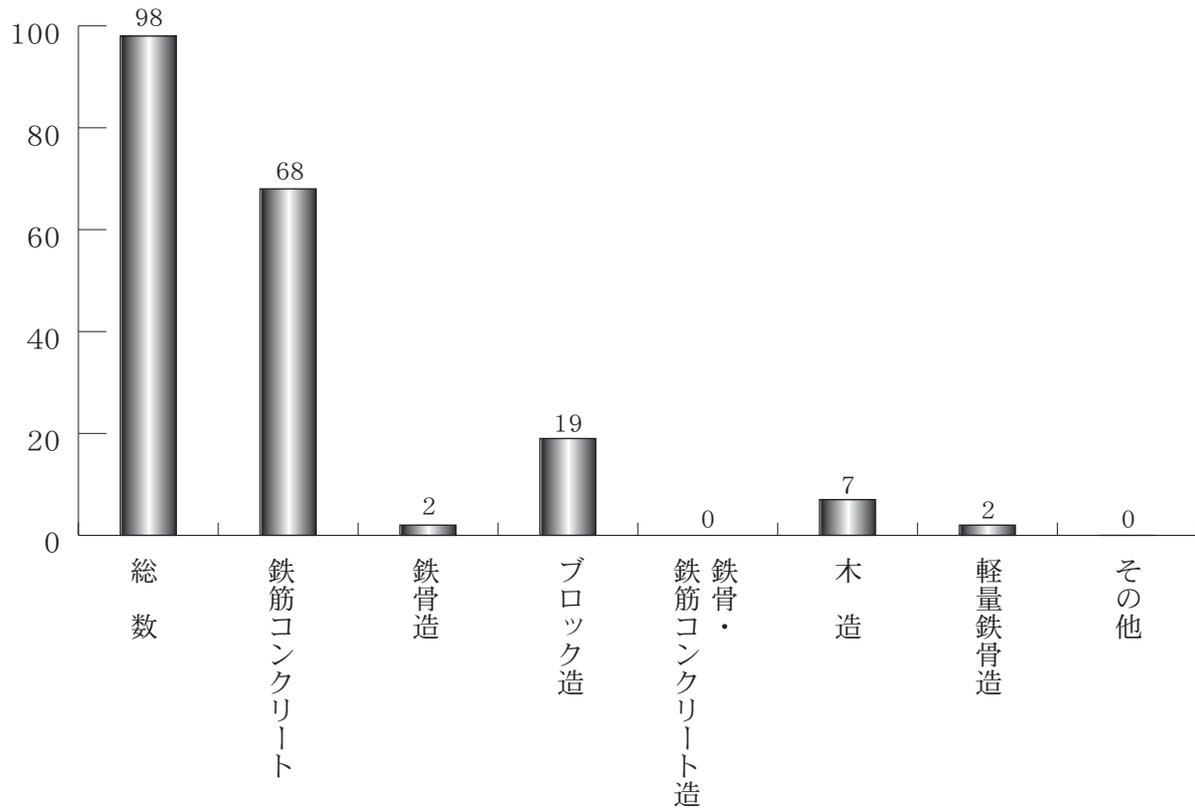
本村における構造別建築確認件数をみると、平成 24 年から平成 28 年で、年間平均 75 件程度の建築確認がされており、5 年前に比べると若干増加傾向にある。

用途別建築状況をみると、最も多いのが一般住宅の年間平均 60 件で、全体の 81.8%を占めている状況となっている。

平成 27 年の国勢調査による、本村の住宅所有関係をみると、住宅に住む一般世帯数は 3,830 世帯で、うち持ち家が 2,345 世帯、民営借家が 1,184 世帯と、この 2 つで全体の 92.1%を占めている。また 1 世帯当たりの人員は 2.7 人となっている。

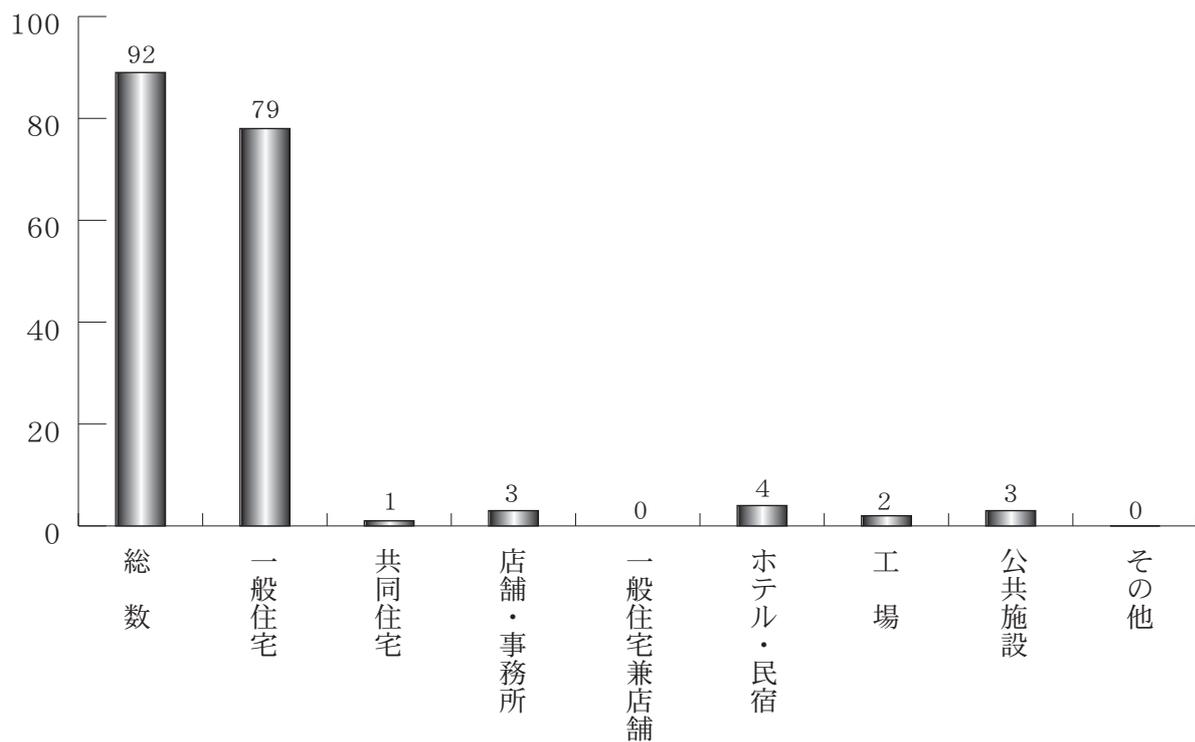
## (1) 構造別建築確認件数

平成28年12月末現在（単位：件、㎡）



## (2) 用途別建築確認件数の状況

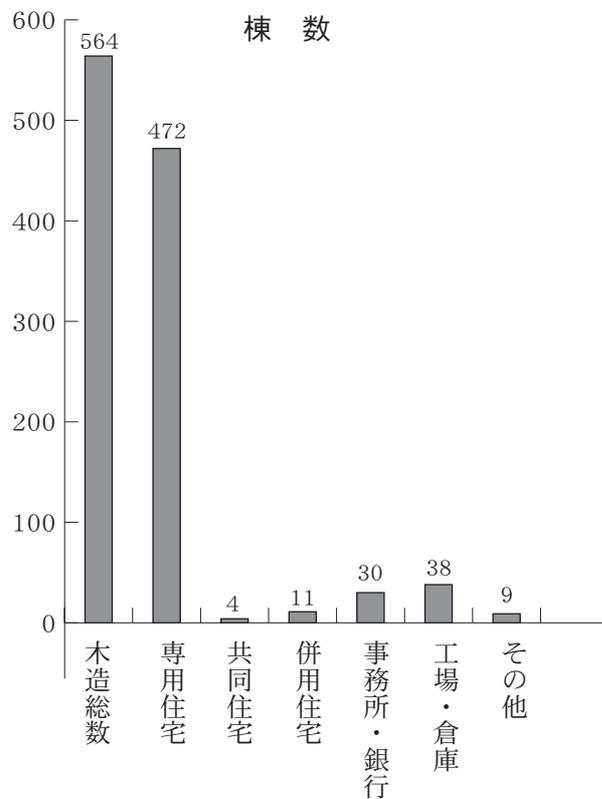
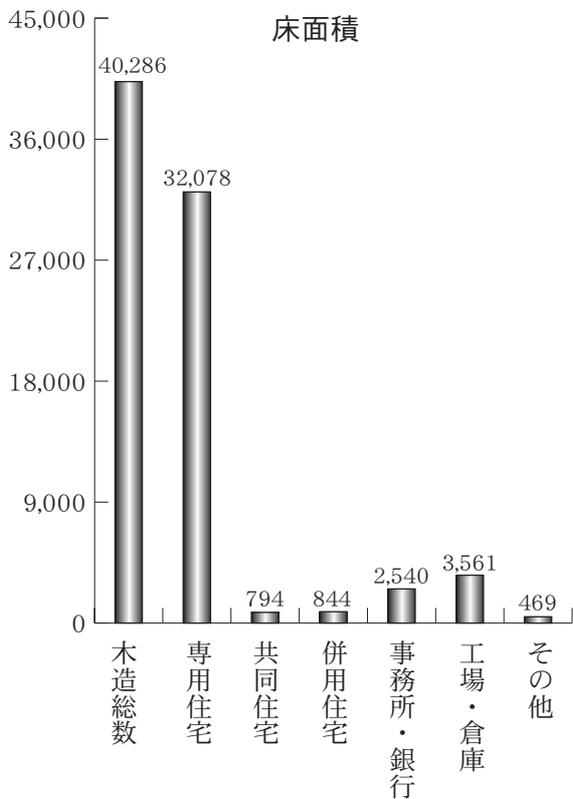
平成28年12月末現在（単位：件、㎡）



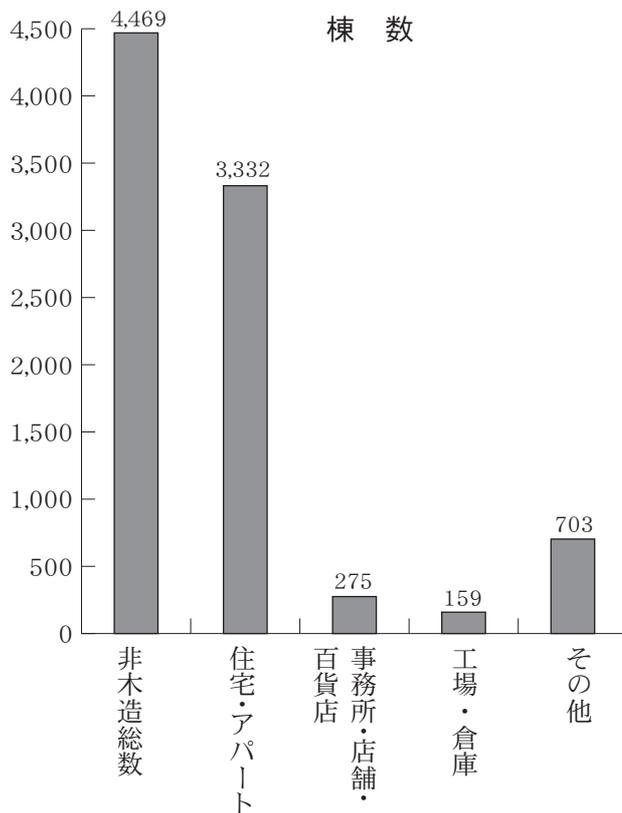
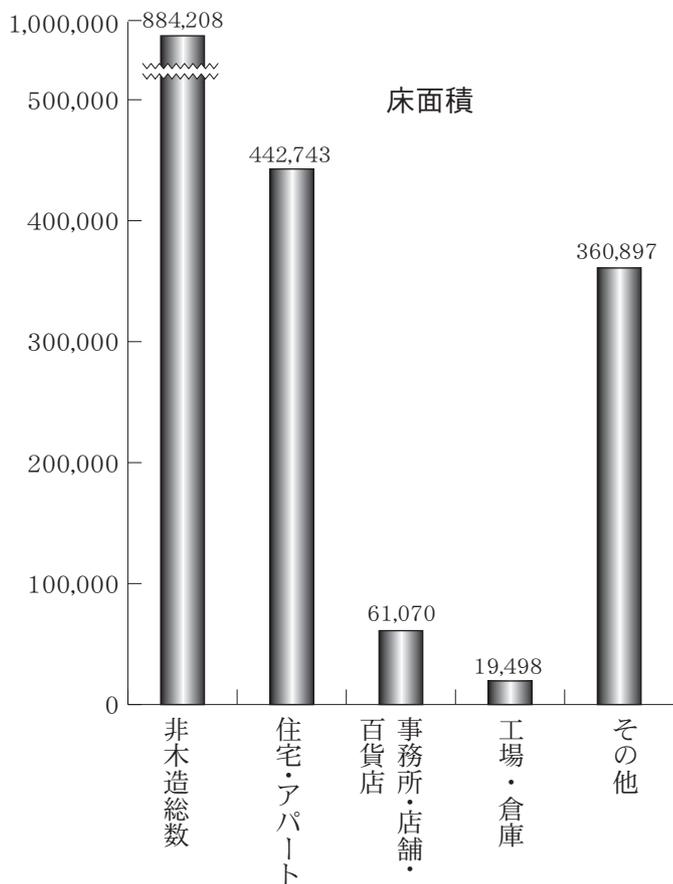
### (3) 種類別家屋棟数及び床面積

木 造

平成29年1月1日現在 (単位：件、㎡)



非木造



(1) 建築件数及び面積の推移（構造別）

（単位：件、㎡）

構造種類 年次	総 数		鉄筋 コンクリート		鉄 骨 造		ブ ロ ッ ク 造		鉄 骨 鉄 筋 コンクリート造		木 造		軽量鉄骨造		その他	
	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積
総 数	374	116,595	266	97,570	6	834	58	4,912	2	8,015	20	3,057	16	959	6	1,248
平成 24 年	70	16,496	48	6,113	-	-	7	677	2	8,015	3	273	4	170	6	1,248
平成 25 年	63	53,619	42	51,246	-	-	11	1,008	-	-	4	831	6	534	-	-
平成 26 年	54	12,068	36	10,491	4	658	12	845	-	-	-	-	2	74	-	-
平成 27 年	89	15,688	72	13,612	-	-	9	994	-	-	6	1,022	2	60	-	-
平成 28 年	98	18,724	68	16,108	2	176	19	1,388	-	-	7	931	2	121	-	-

資料：税務課（各年共12月31日現在）

(2) 建築件数及び面積の推移（用途別）

（単位：件、㎡）

用途 年次	総 数		一般住宅		共同住宅		店舗・事務所		一般住宅兼店舗		ホテル・民宿		工 場		公共施設		そ の 他	
	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積	件数	延べ面積
総 数	368	125,900	301	54,787	2	582	25	5,049	-	-	9	51,173	14	1,991	12	12,037	5	281
平成 24 年	62	18,345	48	13,722	-	-	9	543	-	-	3	653	-	-	1	3,366	1	61
平成 25 年	64	53,176	49	9,860	-	-	6	1,023	-	-	2	41,303	3	181	1	626	3	183
平成 26 年	59	16,835	42	9,159	-	-	5	1,286	-	-	-	-	7	1,623	5	4,767	-	-
平成 27 年	91	15,738	83	15,019	1	310	2	218	-	-	-	-	2	104	2	50	1	37
平成 28 年	92	21,806	79	7,027	1	272	3	1,979	-	-	4	9,217	2	83	3	3,228	-	-

資料：税務課（各年共12月31日現在）

資料：総務課（各年共12月31日現在）

(3) 現存家屋棟数及び床面積の推移(構造・用途別)

(単位: 件、㎡)

年次 構造・用途	平成25年		平成26年		平成27年		平成28年		平成29年	
	棟数	床面積								
総数	4,806	830,528	4,851	883,149	4,881	893,000	4,961	907,831	5,033	924,494
木造	582	39,570	571	39,567	562	38,889	564	39,641	564	40,286
専用住宅	485	31,356	476	31,084	470	30,720	471	31,241	472	32,078
共同住宅	3	643	3	643	3	643	4	953	4	794
併用住宅	11	844	11	844	11	844	11	844	11	844
事務所・銀行	34	2,340	34	2,747	32	2,689	31	2,573	30	2,540
工場	37	2,968	36	2,850	38	3,561	38	3,561	38	3,561
倉庫										
店舗	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	12	1,419	11	1,399	8	432	9	469	9	469
非木造	4,224	790,958	4,280	843,582	4,319	854,111	4,397	868,190	4,469	884,208
住宅・アパート	3,122	405,686	3,162	414,756	3,194	423,140	3,268	437,034	3,332	442,743
事務所・店舗 ・百貨店	262	58,668	269	59,454	269	59,940	271	60,081	275	61,070
工場	145	17,220	149	17,433	156	19,092	160	19,700	159	19,498
倉庫										
その他	695	309,384	700	351,939	700	351,939	698	351,375	703	360,897

※1:銀行も含む。 ※2:市場も含む。 資料: 税務課(各年共1月1日現在)

(4) 現存家屋棟数及び床面積の推移（課税分家屋、課税標準額別）（単位：件、㎡、千円）

年次	課税分家屋		課税標準額 (評価額)
	棟数	床面積	
平成20年	4,616	755,022	42,145,299
木造	606	40,198	445,010
非木造	4,010	714,824	41,700,289
平成21年	4,708	784,616	44,128,313
木造	601	39,927	401,913
非木造	4,107	744,689	43,726,400
平成22年	4,752	795,111	45,032,525
木造	596	39,638	408,212
非木造	4,156	755,473	44,624,313
平成23年	4,780	825,798	48,201,500
木造	593	39,816	432,171
非木造	4,187	785,982	47,769,329
平成24年	4,752	815,211	43,439,555
木造	587	39,801	399,363
非木造	4,165	775,410	43,040,192
平成25年	4,806	830,528	44,768,628
木造	582	39,570	412,882
非木造	4,224	790,958	44,355,746
平成26年	4,851	883,149	50,374,088
木造	571	39,567	444,682
非木造	4,280	843,582	49,929,406
平成27年	4,881	893,000	48,639,244
木造	562	38,889	404,074
非木造	4,319	854,111	48,235,170
平成28年	4,961	907,831	49,903,297
木造	564	39,641	453,839
非木造	4,397	868,190	49,449,458
平成29年	5,033	924,494	51,832,931
木造	564	40,286	495,072
非木造	4,469	884,208	51,337,859

資料：税務課(各年共1月1日現在)

(5) 住宅の所有関係世帯数の状況（近隣市町村別）

（単位：戸、人）

市町村	住宅に住む一般世帯	主世帯				間借り世帯	住宅に住む世帯人員	住宅に住む一般世帯1世帯あたり人員	住宅以外に住む一般世帯	
		持ち家	公営借家	民営借家	給与住宅					
沖縄県	553,464	544,085	269,257	29,704	234,084	11,040	9,379	1,388,324	2.5	5,741
那覇市	134,410	131,892	52,475	7,805	68,261	3,351	2,518	310,564	2.3	853
沖縄市	52,841	51,906	25,485	2,803	23,183	435	935	135,846	2.6	347
うるま市	41,854	41,205	24,464	1,919	14,429	393	649	115,207	2.8	415
嘉手納町	5,035	4,811	2,772	446	1,525	68	224	13,323	2.6	30
読谷村	13,537	13,330	8,804	278	4,202	46	207	38,748	2.9	102
<b>恩納村</b>	<b>3,830</b>	<b>3,665</b>	<b>2,345</b>	<b>89</b>	<b>1,184</b>	<b>47</b>	<b>165</b>	<b>10,156</b>	<b>2.7</b>	<b>229</b>
金武町	4,575	4,493	2,777	169	1,521	26	82	10,623	2.3	18
宜野座村	1,972	1,964	1,288	117	555	4	8	5,297	2.7	25
名護市	25,700	25,266	11,132	1,741	11,873	520	434	58,859	2.3	376

※ 住宅以外：寄宿舎・寮など生計を共にしない単身者の集まりを居住させるための建物や、病院、学校、旅館、会社、工場、事務所などの居住用でない建物

資料：企画課（平成27年10月1日現在）

(6) 住宅所有の関係世帯、世帯人員の状況（住宅の種類、建て方別）

（単位：件、人）

住宅の所有の関係 住宅の建て方	世帯数	世帯人員	1世帯あたり 人員
一般世帯	4,059	10,412	2.57
住宅に住む一般世帯	3,830	10,156	2.65
主世帯	3,665	9,801	2.67
持ち家	2,345	6,823	2.91
公営・公団・公社の借家	89	316	3.55
民営借家	1,184	2,556	2.16
給与住宅	47	106	2.26
間借り	165	355	2.15
< 建て方 >	3,830	10,156	2.65
一戸建	2,522	7,243	2.87
長屋建	43	96	2.23
共同住宅	1,259	2,807	2.23
その他	6	10	1.67

資料：企画課（平成27年10月1日現在）

(7) ダムの現況

区分 名称	集水面積	総貯水容量	用途
当袋川ダム	0.87km <sup>2</sup>	423,000m <sup>3</sup>	農業用水
クガチャダム	0.60km <sup>2</sup>	74,000m <sup>3</sup>	洪水調整
恩納ダム	1.45km <sup>2</sup>	370,000m <sup>3</sup>	農業用水
志嘉座ダム	0.59km <sup>2</sup>	40,000m <sup>3</sup>	農業用水
喜瀬武原ダム	0.24km <sup>2</sup>	48,000m <sup>3</sup>	農業用水
太田貯水池	0.46km <sup>2</sup>	35,800m <sup>3</sup>	農業用水
瀬良垣貯水池	0.39km <sup>2</sup>	37,000m <sup>3</sup>	農業用水

資料：建設課（平成24年3月末現在）

## (8) 河川の現況

河川名	所在 字名	河川 種類	区 間				延 長
			下流端	字名	上流端	字名	
ヤーシ川	名嘉真	普通	ヤーシ原2612-3	名嘉真	ヤーシ原2690-1	名嘉真	550
伊武部川	〃	〃	下袋原2198-1	〃	伊武部原2473	〃	880
竿底川	〃	〃	竿底原1691-2	〃	竿底原1765-1	〃	500
名嘉真川	〃	2級	浜原96-2	〃	金武上原915	〃	1,430
前袋川	〃	普通	村内原276	〃	新田原1288	〃	700
川田川	〃	〃	川田原1370	〃	川田原1414	〃	500
名嘉真福地川	〃	〃	金武上原914-1	〃	名嘉真山2720-1	〃	1,000
オテナダ川	〃	〃	アンタカ原895-5	〃	名嘉真山2720-1	〃	460
長浜川	喜瀬武原	〃	廻袋原397	喜瀬武原	廻袋原722-1	喜瀬武原	1,000
オククビ川	〃	〃	廻袋原396-1	〃	喜瀬武原102-1	〃	2,050
イヌイ川	〃	〃	喜瀬武原368	〃	喜瀬武原328-1	〃	630
宜志富川	安富祖	〃	宜志富原1972-2	安富祖	宜志富原1962	安富祖	200
熱田川	〃	〃	熱田原1774-1	〃	熱田原1895	〃	830
福地川	〃	〃	金良原1606-1	〃	熱田原1764	〃	380
安富祖川	〃	〃	浜原1418-1	〃	上原660-1	〃	1,730
明地川	〃	〃	明地原904-1	〃	高武名1066-1	〃	1,230
クガチャ川	〃	〃	クガチャ原830	〃	クガチャ原775	〃	300
仲田川	〃	〃	上原504	〃	上原635	〃	640
亀之浜川	〃	〃	セパンダ原4-1	〃	浜原1290-1	瀬良垣	280
セパンダ川	瀬良垣	〃	瀬良垣原92-4	瀬良垣	瀬良垣原146-1	〃	480
渡座川	〃	〃	瀬良垣原666	〃	瀬良垣原400	〃	350
都田川	〃	〃	都田原1265	〃	都田原1013	〃	260
ウツタ川	太田	〃	ギナン原1678	太田	ギナン原2004	太田	650
新川	恩納	〃	恩納原2581	恩納	目座原1693	恩納	1,330
当袋川	〃	〃	北伊場原1025	〃	当袋原744-1	〃	1,340
屋嘉下口川	南恩納	〃	内ノ浦原6634	南恩納	屋嘉下口原7071	南恩納	780
志嘉座川	〃	〃	内ノ浦原6645	〃	志嘉座川原6596	〃	870
ジムン川	〃	〃	ジムン原7492-1	〃	ジムン原7599	〃	460

注) 普通河川以上

(単位：m)

河川名	所在 字名	河川 種類	区 間				延 長
			下流端	字名	上流端	字名	
大 港 川	谷茶	普通	谷茶原240-2	谷茶	谷茶原250	谷茶	200
シ リ ン 川	〃	〃	久兼久原146-1	〃	大袋原1141	〃	320
前 川	〃	〃	満茶原1420	〃	内武田原1160	〃	500
金 武 浜 川	〃	〃	金武浜原1632	〃	金武浜原1783	〃	600
黒 崎 川	〃	〃	黒崎原19-1	〃	黒崎原40	〃	200
ア シ ジ ャ 川	富着	〃	アシジャ原171-2	富着	富着原944	富着	600
前 福 地 川	前兼久	〃	前兼久原116	〃	マガイ原597	〃	800
上 口 川	〃	〃	前兼久原11	前兼久	上原381	前兼久	250
後 川	仲泊	〃	仲泊原440-2	仲泊	ツマサ原1202-1	仲泊	750
旧 島 川	〃	〃	大道原1655-1	〃	大道原1479	〃	370
深 川	〃	〃	比屋根原2078	〃	比屋根原2334	〃	650
東 川	山田	〃	久良波原3089-2	山田	久良波原3229	山田	330
西 川	〃	〃	安真志原3081-1	〃	安真志原2817	〃	440
垂 川	真栄田	〃	シラカズラ原1397	塩屋	垂川原1607	〃	3,040
美 留 川	塩屋	〃	富里原2555	〃	ビル原2151-1	塩屋	750
与 久 田 川	宇加地	〃	水留原2902	宇加地	与久田原2780-1	宇加地	370
宇 加 地 川	〃	〃	宇加地原3050-2	〃	宇加地原3257	〃	600

資料：建設課(平成24年3月末現在)

(9) 村道の現況

路線数	路線の面積	幅員別内訳 ( m <sup>2</sup> )			道路の延長	幅員別内訳 ( m )					
		6.5m以上	4.5m～6.5m	2.5m～4.5m		橋梁	4.5m以上	2.5m～4.5m	1.5m～2.5m	非永久橋	永久橋
75	273,593	128,960	103,911	39,625	1,097	43,267	33,240	9,824	-	10	193

資料：建設課(平成24年3月末現在)

(10) 改良済道路延長の現況

等級	道路の延長	規格改良済 ( m )				未改良 ( m )				
		19.5m以上	13.0m以上	5.5m以上	5.5m未満	5.5m以上	3.5m以上	3.5m未満	交通不能区間	
総数	44,250	28,084	62	11,830	16,191	16,166	1,087	7,581	7,498	-
1級	9,926	8,008	31	5,523	2,454	1,918	471	616	831	-
2級	4,953	3,684	-	2,393	1,291	1,269	32	424	813	-
3級	29,371	16,392	31	3,914	12,446	12,979	584	6,541	5,854	-

資料：建設課(平成24年3月末現在)